

Friedrich Georg Knapp
Hansestraße 48
38112 Braunschweig

20. Mai 2014

Stadt Braunschweig
Herrn Christian Geiger
Dezernat VII
Bohlweg 30

20. Mai 2014



38100 Braunschweig

Badezentrum Gliesmarode

Sehr geehrter Herr Geiger,

ich nehme Bezug auf den Termin mit Ihnen und Herrn Schlimme am 15. Mai 2014.

Ich gab dort bekannt, dass ich bei einer kurzfristigen Einigung über alle entscheidungsrelevanten Punkte beabsichtige, das Badezentrum Gliesmarode sanieren zu lassen, mit dem Ziel es weiter zu betreiben.

Zur Dauer meines Engagements sagte ich, dass ich nach sehr hohen Anfangsinvestitionen auch die Betriebskosten (z.Z. eine jährliche Unterdeckung von T€ 600) für voraussichtlich fünfzehn Jahre tragen werde. Die Sanierungsmaßnahmen werden bei entsprechend rechtzeitiger Einigung einen Tag nach der durch Sie durchgeführten Schließung des Bades beginnen, soweit die rechtlichen Voraussetzungen gegeben und benötigte Genehmigungen erteilt sind.

Bitte nennen Sie mir den Schließungstermin wegen diverser Beauftragungen mindestens 6 Wochen im Voraus.

Mein Engagement ist mit hohen Kosten und wirtschaftlichen Risiken verbunden. Ich bin bereit diese zu tragen, wenn das Grundstück incl. Bebauung, wie von Ihnen vorgeschlagen, für einen symbolischen Euro (€ 1,-) an mich veräußert und dieses nicht mit Rechten Dritter, Lasten bzw. Auflagen/Bedingungen belastet ist oder wird.

In der Hoffnung zu allen Ihren aktuellen Fragen eine Antwort jetzt auch schriftlich gegeben zu haben, verbleibe ich mit

freundlichen Grüßen



Friedrich Georg Knapp